

### PŘÍLOHA č. 3

#### **Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S002966/2023-031**

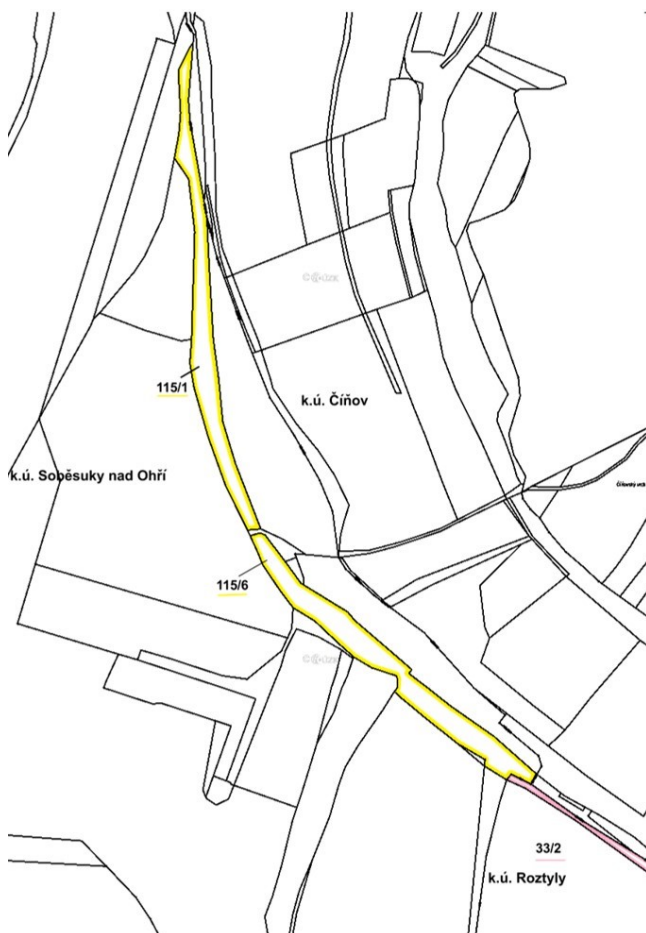
##### Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 42 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

Pozemky mimo zastavěné území obce a mimo ochranné pásmo dráhy; v minulosti zde vedla zrušená železniční trať Žabokliky - Březno u Chomutova. Liniové pozemky jsou zarostlé travou a převážně bezcennými náletovými porosty. Část trvalých porostů byla znalcem oceněna. Přístup je po místní nezpevněné komunikaci na pozemcích Státního pozemkového úřadu p.č. 137/25, 137/23 a 115/2. Obec Chbany ani Státní pozemkový úřad nemá zájem o odkup/převod pozemků.

Z hlediska územního plánování je pozemek p.č. 115/1 situován v nezastavěném území v ploše NT - plochy těžby nerostů; pozemek p.č. 115/6 je z převážné části situován v nezastavěném území v ploše NS.P - plocha smíšená nezastavěného území - přírodní krajinná zeleň a na části plochy pozemku je cesta.

##### Schématické znázornění a foto:



**PŘÍLOHA č. 3**

