

Pravidla pro přidělování bytu v obci Chbany

1. Žádost může podat občan EU starší 18-ti let.
2. Žadatel nemá dluhy vůči obci a společnosti Služby obce Chbany s.r.o. a nemají je ani blízcí příbuzný, se kterými dosud bydlí ve společné domácnosti.
3. Nemá ve vlastnictví byt nebo dům nebo ve spoluvlastnictví bytový dům.
4. Nebydlí v samostatném bytě svých rodičů nebo svých blízkých příbuzných, který jej dlouhodobě nevyužívají, protože mají k dispozici jiný byt nebo dům.
5. Kterému v minulosti nikdy byt přidělován nebyl.
6. Nemá zajištěné bydlení u druhá/družky.
7. Nájemní smlouva bude vždy uzavírána od 1.1. do 31.12. s tím, že pokud nájemní smlouva bude uzavřena v průběhu roku, bude nájemní smlouva na období do 31.12..
8. V žádosti musí být uvedeno: jméno, kontaktní adresa a požadovaná velikost bytu. Daná žádost bude evidovaná jeden rok, poté zanikne a nebo na žádost žadatele.
9. Převezme li žadatel byt do 15.dne v měsíci, bude hradit nájemné za celý daný měsíc. Pokud ho převezme byt po 15.dnu v měsíci, bude hradit nájemné až následující měsíc.
10. Při prvním přidělení bytu se platí 3.měsíční nájemné dopředu.
11. Obec si vyhrazuje právo přidělit byt přednostně mimo výše uvedené pravidla a to z důvodu veřejného zájmu.