

O B E C C H B A N Y

v souladu s § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

zveřejňuje

záměr směny

v k.ú. Chbany

p.p.č.	k.ú.	plocha	požadovaná účel využití pozemku
220/5*	Chbany	8 m ²	ostatní plocha
221/41**	Chbany	50 m ²	ostatní plocha

* tato parcela vznikla na základě Geometrického plánu č. 134-50/2021, Heros Geodézie s.r.o., Jirkov, oddělením 8 m² z parcely p.č. 220/1

** tato parcela vznikla na základě Geometrického plánu č. 134-50/2021, Heros Geodézie s.r.o., Jirkov, oddělením 50 m² z parcely p.č. 221/1

za

p.p.č.	k.ú.	plocha	požadovaná účel využití pozemku
8/4***	Chbany	20 m ²	zahrada

** tato parcela vznikla na základě Geometrického plánu č. 112-51/2021, Heros Geodézie s.r.o., Jirkov, oddělením 20 m² z parcely p.č. 8/1

Informace k prodeji:

- Jedná se o narovnání pozemkových vztahů v obci Chbany s tím, že rozdíl v m² bude doplacen (120,-Kč/m²).

Písemné žádosti a připomínky zasílejte na adresu: Obec Chbany, Chbany č.p. 19, 431 57 Chbany

Záměr směny schválen zastupitelstvem obce Chbany dne 11.10.2021.

Vyvěšeno dne: 12.10.2021

OBEC CHBANY
431 57
②

Sejmuto dne:

Jiří Hoření
starosta obce
OBEC CHBANY
431 57
②

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst 1 písmeno a) Katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jana Sasová Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 926/1995 Dne: 29. září 2021 Číslo: 189/2021 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jana Sasová Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 926/1995 Dne: 5. října 2021 Číslo: 183/2021 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: HEROS GEODÉZIE s.r.o. Březenec 285 431 11 Jirkov Číslo plánu: 134-50/2021 Okres: Chomutov Obec: Chbany Kat. území: Chbany Mapový list: DKM Žatec 3-2/34 Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Ústecký kraj KP Chomutov Martina Ibllová PGP-1398/2021-503 2021.10.05 10:48:06 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví				Výměra dílu		Označení dílu			
										ha	m²				
st.1	7	56	zast. pl.	st.1	7	56	zast. pl.	č.p.1 rod.dům	0			49			
st.4/1	8	17	zast. pl.	st.4/1	8	17	zast. pl.	č.p.4 rod.dům	0			46			
st.5	14	16	zast. pl.	st.5	14	16	zast. pl.	č.p.5 rod.dům	0			168			
st.7	2	84	zast. pl.	st.7	2	84	zast. pl.	č.p.7 rod.dům	0			21			
8/1	8	78	zahrada	8/1	8	58	zahrada		0	8/1		152	8	58	
				8/4		20	zahrada		0	8/1		152		20	
8/2	5	65	zahrada	8/2	5	63	zahrada		0	8/2		21	5	63	
				8/5		2	zahrada		0	8/2		21		2	
8/3	4	20	zahrada	8/3	4	12	zahrada		0	8/3		21	4	12	
				8/6		8	zahrada		0	8/3		21		8	
st.9/1	2	22	zast. pl.	st.9/1	2	22	zast. pl.	č.p.9 rod.dům	0			4			
st.9/2	22	82	zast. pl.	st.9/2	22	82	zast. pl.	č.p.9 rod.dům	0			4			
12/2	13	50	zahrada	12/2	13	50	zahrada		0			4			
16/1	19	13	zahrada	16/1	19	13	zahrada		0			131			
17	*1)	10	vodní pl. nádrž umělá	17	9	51	vodní pl. nádrž umělá		2	17		1	9	51	celá
st.23	7	97	zast. pl.	st.23	7	97	zast. pl.	č.p.17 rod.dům	0			165			
194/2	31	68	zahrada	194/2	31	68	zahrada		0			4			
220/1	19	04	ostat. pl. neplodná p.	220/1	18	92	ostat. pl. neplodná p.		0	220/1		1	18	92	
				220/5		8	ostat. pl. neplodná p.		0	220/1		1		8	
				220/6		4	ostat. pl. neplodná p.		2	220/1		1		4	
220/4	7	09	ostat. pl. neplodná p.	220/4	7	09	ostat. pl. neplodná p.		0			4			
221/1	48	35	ostat. pl. ostat.kom.	221/1	5	80	ostat. pl. jiná plocha		0	221/1		1	5	80	
				221/36	12	90	ostat. pl. ostat.kom.		0	221/1		1	12	69	a
										221/5		1		21	celá
													12	90	
				221/37	17	40	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1	17	40	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²	
221/5		21	ostat. pl. zeleň	221/38		38	ostat. pl. zeleň		0	221/1	1		38	
				221/39	7	15	ostat. pl. zeleň		0	221/1	1	7	15	
				221/40	1	07	ostat. pl. zeleň		0	221/1	1	1	07	
				221/41		50	ostat. pl. jiná plocha		0	221/1	1		50	
				221/42		23	ostat. pl. jiná plocha		2	221/1	1		23	
				221/43		12	ostat. pl. zeleň		0	221/1	1		12	
				221/44		56	ostat. pl. zeleň		0	221/1	1		56	
				221/45	2	45	vodní pl. nádrž umělá		2	221/1	1	2	45	
				zaniká							-			
				221/10	16	43	ostat. pl. ostat.kom.		0	221/10	138	16	35	
245/3	72	59	ostat. pl. silnice	221/46		8	ostat. pl. ostat.kom.		0	221/10	138		8	
				245/3	72	59	ostat. pl. silnice		0		137			
249	24	28	ostat. pl. ostat.kom.	249	24	28	ostat. pl. ostat.kom.		0		131			
262	3	03	ostat. pl. jiná plocha	262	3	03	ostat. pl. jiná plocha		0		21			
	3	49	73		3	49	21							

*1) Změna výměry -52 m2 podle §37odst.(1c) katastrální vyhlášky u parcely č.17

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
8/1		10100		8	58						
8/2		10100		5	63						
8/3		10100		4	12						
8/4		10100			20						
8/5		10100			2						
8/6		10100			8						
12/2		10100		13	50						
16/1		10100		19	13						
194/2		10100		31	68						

