

## Usnesení z 1/2024 zasedání zastupitelstva obce Chbany ze dne 29.1.2024

### Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Ověřovateli zápisu Marii Černou, Martina Dvořáka a zapisovatelem Naděždu Chomovou.
2. Následující program zasedání:
  - 1) *Inventarizace obce Chbany za rok 2023,*
  - 2) *Kalkulace ceny tepla na rok 2024,*
  - 3) *Prodej/směny pozemků,*
  - 4) *Organizační.*
3. Inventurní kartu čísla 22777 dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku nově zařazeného v roce 2023.
4. Vyřazení majetku obce Chbany za rok 2023 v celkové výši 179.819,38Kč.
5. Inventarizaci obce Chbany za rok 2023.
6. Odpisový plán obce Chbany pro rok 2024.
7. Kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2024 pro ÚT pro výrobce Služby obce Chbany s.r.o. ve výši 736,61Kč/GJ bez DPH, tedy 825,00Kč/GJ s DPH.
8. Kalkulaci ceny tepelné energie pro rok 2024 pro TV pro výrobce Služby obce Chbany s.r.o. ve výši 736,61Kč/GJ bez DPH, tedy 825,00Kč/GJ s DPH.
9. Narovnání pozemkových vztahů na základě Geometrického plánu č. 616-39/2023 (Heros Geodézie s.r.o., Březeneč 285, Jirkov) formou směny a to p.p.č. 25/4 o výměře 28 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Poláky, ve vlastnictví obce Chbany (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 25/1) za p.p.č. 25/5 o výměře 127 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Poláky, ve vlastnictví SJM H.R. a H.J. (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 25/2), s tím, že rozdíl v m<sup>2</sup> pozemků (99m<sup>2</sup>) obec doplatí (120,-Kč/m<sup>2</sup>).
10. Prodej p.p.č. 90/13 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícími M.J. a M.M. do SJM, za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.
11. Prodej p.p.č. 90/16 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícími K.M. a K.A. do SJM, za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.
12. Prodej p.p.č. 90/18 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícímu Š.V. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.
13. Prodej p.p.č. 90/19 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícímu V.M. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.
14. Prodej p.p.č. 90/20 o výměře 35 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícími K.J. a K.M. do SJM, za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.
15. Prodej p.p.č. 90/21 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícími L.P. (podíl ½) L.M. (podíl ½), za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.
16. Prodej p.p.č. 90/11 o výměře 64 m<sup>2</sup>, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/2, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o.

(Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím K.F. (podíl ¼), Š.M.M. (podíl ½) a Z.K. (podíl ¼), za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**17. Prodej p.p.č. 90/12 o výměře 32 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/2, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím V.M. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**18. Prodej p.p.č. 90/14 o výměře 28 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/2, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím H.F. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**19. Prodej p.p.č. 90/15 o výměře 14 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/2, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím P.J. a P.D. do SJM, za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**20. Prodej p.p.č. 90/17 o výměře 9 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/2, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím K.P. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**21. Prodej p.p.č. 90/5 o výměře 2 m<sup>2</sup>**, zahrada (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1 a p.p.č. 90/5, které jsou ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím O.J. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**22. Prodej p.p.č. 90/6 o výměře 35 m<sup>2</sup>**, zahrada (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1, p.p.č. 90/5 a p.p.č. 90/6, které jsou ve vlastnictví obce) a **prodej p.p.č. 90/7 o výměře 3 m<sup>2</sup>**, zahrada (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 90/1 a p.p.č. 90/7, které jsou ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, které byly vytvořeny na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím V.A. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**23. Prodej p.p.č. 93/2 o výměře 2 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha (tato parcela vznikla oddělením z p.p.č. 93, která je ve vlastnictví obce), vše v k.ú. Poláky, která byla vytvořena na základě Geometrického plánu č. 610-88/2023 vyhotoveném společností GEODETA-TC, s.r.o. (Doubravská 1615/28, Teplice) a to kupujícím S.P. za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**24. Prodej p.p.č. 253/5 o výměře 41 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha a **prodej p.p.č. 253/6 o výměře 24 m<sup>2</sup>**, ostatní plocha (tyto parcely vznikly oddělením z p.p.č. 253/2), vše v k.ú. Přeskaky, které vznikly na základě Geometrického plánu č. 127-096/2023 vyhotoveném ing. Richardem Červenkou. (K. H. Máchy 1714, Žatec) společností Severočeská vodárenská společnost a.s. (IČ: 49099469) za cenu 202,-Kč/m<sup>2</sup>.

**25. Rozpočtové opatření č. 5/2023.**

**26. Realizaci a předfinancování projektu „Modernizace školní družiny ZŠ Chbany“** příspěvkovou organizací Základní škola a Mateřská škola Chbany, okres Chomutov, příspěvková organizace, IČ 70698368, v rámci 48. výzvy IROP – Vzdělávání – SC 5.1 (CLLD).

**27. Ve věci projektu „Modernizace školní družiny ZŠ Chbany“** překládaného v rámci 48. výzvy IROP – Vzdělávání – SC 5.1 (CLLD), jehož žadatelem je Základní škola a Mateřská škola Chbany, okres Chomutov, příspěvková organizace, IČ 70698368, souhlas s technickým zhodnocením majetku ve vlastnictví zřizovatele Obce Chbany, 431 57 Chbany 19, IČ 00261882.

#### **Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- Dodatek č. 17 ze dne 2.1.2024 k vnitřní směrnici obce Chbany o poskytnutí cestovních náhrad zaměstnancům.

- Rozpočet sociálního fondu obce Chbany pro rok 2024 ze dne 2.1.2024.

- Jako zhotovitele akce „CV-Vadkovice, rekonstrukce sítě VO v části obce“ společnost HANZL ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., IČ: 27301010, která byla vybrána na základě „Výzvy k podání nabídek a prokázání kvalifikace na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vyhlášené v souladu s ust. § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění“, ze dne 8.1.2024.

Ověřovatelé: Černá, Dvořák

Jiří Hoření, starosta obce

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: