

O B E C C H B A N Y

v souladu s § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

zveřejňuje

záměr směny

v k.ú. Chbany

p.p.č.	k.ú.	plocha	požadovaná	účel využití pozemku
221/42*	Chbany	23 m ²		ostatní plocha

* tato parcela vznikla na základě Geometrického plánu č. 134-50/2021, Heros Geodézie s.r.o., Jirkov, oddělením 23 m² z parcely p.č. 221/1

za

p.p.č.	k.ú.	plocha	požadovaná	účel využití pozemku
8/5**	Chbany	2 m ²		zahrada
8/6***	Chbany	8 m ²		zahrada

** tato parcela vznikla na základě Geometrického plánu č. 112-51/2021, Heros Geodézie s.r.o., Jirkov, oddělením 2m² z parcely p.č. 8/2

*** tato parcela vznikla na základě Geometrického plánu č. 112-51/2021, Heros Geodézie s.r.o., Jirkov, oddělením 8m² z parcely p.č. 8/3

Informace k prodeji:

- Jedná se o narovnání pozemkových vztahů v obci Chbany s tím, že rozdíl v m² bude doplacen (120,-Kč/m²).

Písemné žádosti a připomínky zasílejte na adresu: Obec Chbany, Chbany č.p. 19, 431 57 Chbany

Záměr směny schválen zastupitelstvem obce Chbany dne 11.10.2021.

Vyvěšeno dne: 12.10.2021

OBEC CHBANY
431 57
(2)

Jiří Hoření
starosta obce

OBEC CHBANY
431 57
(2)

Sejmuto dne:

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst 1 písmeno a) Katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, průběh vlastnické zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jana Sasová		Jméno, příjmení: Ing. Jana Sasová	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 926/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 926/1995	
	Dne: 29. září 2021 Číslo: 189/2021		Dne: 5. října 2021 Číslo: 183/2021	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: HEROS GEODÉZIE s.r.o. Březenec 285 431 11 Jirkov	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 134-50/2021	KÚ pro Ústecký kraj KP Chomutov Martina Ibllová PGP-1398/2021-503 2021.10.05 10:48:06 CEST			
Okres: Chomutov				
Obec: Chbary				
Kat. území: Chbary				
Mapový list: DKM Žatec 3-2/34				
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví				Výměra dílu		Označení dílu			
					ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	m²
st.1	7	56	zast. pl.	st.1	7	56	zast. pl.	č.p.1 rod.dům	0			49			
st.4/1	8	17	zast. pl.	st.4/1	8	17	zast. pl.	č.p.4 rod.dům	0			46			
st.5	14	16	zast. pl.	st.5	14	16	zast. pl.	č.p.5 rod.dům	0			168			
st.7	2	84	zast. pl.	st.7	2	84	zast. pl.	č.p.7 rod.dům	0			21			
8/1	8	78	zahrada	8/1	8	58	zahrada		0	8/1		152	8	58	
				8/4		20	zahrada		0	8/1		152		20	
8/2	5	65	zahrada	8/2	5	63	zahrada		0	8/2		21	5	63	
				8/5		2	zahrada		0	8/2		21		2	
8/3	4	20	zahrada	8/3	4	12	zahrada		0	8/3		21	4	12	
				8/6		8	zahrada		0	8/3		21		8	
st.9/1	2	22	zast. pl.	st.9/1	2	22	zast. pl.	č.p.9 rod.dům	0			4			
st.9/2	22	82	zast. pl.	st.9/2	22	82	zast. pl.	č.p.9 rod.dům	0			4			
12/2	13	50	zahrada	12/2	13	50	zahrada		0			4			
16/1	19	13	zahrada	16/1	19	13	zahrada		0			131			
17	*1)	10	vodní pl. nádrž umělá	17	9	51	vodní pl. nádrž umělá		2	17		1	9	51	celá
st.23	7	97	zast. pl.	st.23	7	97	zast. pl.	č.p.17 rod.dům	0			165			
194/2	31	68	zahrada	194/2	31	68	zahrada		0			4			
220/1	19	04	ostat. pl. neplodná p.	220/1	18	92	ostat. pl. neplodná p.		0	220/1		1	18	92	
				220/5		8	ostat. pl. neplodná p.		0	220/1		1		8	
				220/6		4	ostat. pl. neplodná p.		2	220/1		1		4	
220/4	7	09	ostat. pl. neplodná p.	220/4	7	09	ostat. pl. neplodná p.		0			4			
221/1	48	35	ostat. pl. ostat.kom.	221/1	5	80	ostat. pl. jiná plocha		0	221/1		1	5	80	
				221/36	12	90	ostat. pl. ostat.kom.		0	221/1		1	12	69	a
										221/5		1		21	celá
													12	90	
				221/37	17	40	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1	17	40	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
													ha	m²
221/5				221/38		38	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1		38
				221/39	7	15	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1	7	15
				221/40	1	07	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1	1	07
				221/41		50	ostat. pl. jiná plocha		0	221/1		1		50
				221/42		23	ostat. pl. jiná plocha		2	221/1		1		23
				221/43		12	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1		12
				221/44		56	ostat. pl. zeleň		0	221/1		1		56
				221/45	2	45	vodní pl. nádrž umělá		2	221/1		1	2	45
221/10	16	43	ostat. pl. ostat.kom.	zaniká								-		
245/3	72	59	ostat. pl. silnice	221/10	16	35	ostat. pl. ostat.kom.		0	221/10		138	16	35
249	24	28	ostat. pl. ostat.kom.	221/46		8	ostat. pl. ostat.kom.		0	221/10		138		8
262	3	03	ostat. pl. jiná plocha	245/3	72	59	ostat. pl. silnice		0			137		
				249	24	28	ostat. pl. ostat.kom.		0			131		
				262	3	03	ostat. pl. jiná plocha		0			21		
	3	49	73		3	49	21							

*1) Změna výměry -52 m2 podle §37odst.(1c) katastrální vyhlášky u parcely č.17

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu												
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²			katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
8/1		10100		8	58							
8/2		10100		5	63							
8/3		10100		4	12							
8/4		10100			20							
8/5		10100			2							
8/6		10100			8							
12/2		10100		13	50							
16/1		10100		19	13							
194/2		10100		31	68							

